

INNKALLING

SAMEIERMØTE KANALHAVNA GRILSTAD MARINA

Onsdag 15. mai 2025 kl. 1800 på Flipper kafé.

Saksliste:

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder og referent
3. Godkjenning av representanter og eventuelle fullmakter
4. Godkjenning av referat fra sameiermøtet 10. juni 2024.

5. Godkjenning av årsberetning 2024
6. Godkjenning av regnskap for 2024
7. Godkjenning av budsjett for 2025

8. Valg
 - a. Styreleder for 2 år, forslag er gjenvalg av Lars B. Lyngmo
 - b. Styremedlem for 2 år, forslag er gjenvalg av Idar O. Grytdal
 - c. Styremedlem Arild Bruaset er ikke på valg.
 - d. Styremedlem Per Jørgensen er ikke på valg.

9. Fastsettelse av styrehonorar fra mai 2025 til mai 2026.

Iflg. vedtektene § 10 er det styret som innstiller overfor sameiermøtet størrelsen på styrehonoraret. Honoraret ble sist regulert i april 2018, til kr 30 000 samlet. Konsumprisindeksen fra april 2018 til mars 2025 har steget 26,4 %, eller tilsvarende honorar til kr 37 911.

Styret foreslår heving av honorar til kr 40 000 med virkning fra budsjettåret 2026.

10. Forslag fra andelseier om endring i vedtektenes § 5 Rettslig rådighet / forkjøpsrett: Tiden som er satt for prøving av forkjøpsrett på dagens 1 måned, reduseres til 2 uker.

11. Generell informasjonsutveksling oss sameiere i mellom.

Sameiermøtet kan ikke treffe beslutning om andre saker enn de som er bestemt angitt i innkallingen. Bare sameiere eller personer med fullmakt fra sameiere har stemmerett på møtet. Ingen kan stille med mer enn en fullmakt.

Det vil bli enkel servering under møtet, gi gjerne uforpliktende beskjed om du vil delta på møtet slik at vi kan bestille riktig mengde servering.

Trondheim 8.mai 2025.

Styret i Kanalhavna Grilstad Marina.

Vedleggene sendes ikke ut på nytt, se innkallingen sendt ut 1.mai for vedleggene:
Referat fra sameiermøtet 10. juni 2024, Årsberetning 2024, Regnskap, budsjett og balanse.